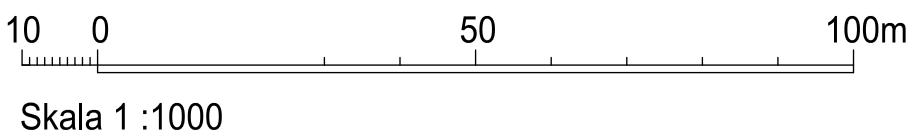


Tillägg till plankarta



Cadritad av: Angel Ferrufino V.

Ändring av detaljplaner för stadsdelen Sävenäs i Göteborg

Tillägg till

PLANBESKRIVNING

Äändringen omfattar del av detaljplan för stadsdelen Sävänäs (område utmed Rosendalsgatan östra del), akt 1480K-II-2783 fastställt år 1954, samt del av detaljplan för stadsdelen Sävänäs (komplettering vid Stabbetorget), akt 1480K-II-3170 fastställt år 1967. Äändring av detaljplaner för stadsdelen Sävänäs upphäver gällande bestämmelser om fastighetsindelning (del av tomtindelning 1480K-III-4641) inom Sävänäs 112:1, Sävänäs 112:3 och Sävänäs 112:4.

Syftet är att möjliggöra en fastighetsbildning som stämmer överens med förslag till Detaljplan för bostäder vid Stabbevägen inom stadsdelen Sävénäs i Göteborg. Detaljplan för stadsdelen Sävénäs fortsätter i övrigt att gälla inom området.

Bestämmelsen behöver upphävas för att inte strida mot Detaljplan för bostäder vid Stabbegatan.

Konsekvenserna av ändringen är att det inom Sävénäs 112:1, Sävénäs 112:3 och Sävénäs 112:4 inte kommer finnas några fastighetsindelningsbestämmelser som reglerar var fastighetsgränser ska placeras.

Några motstående intressen bedöms inte finnas, gällande ändringen av detaljplanen.

Ändringen av planen avviker inte från
översiktsplanen.

Någon genomförandetid gäller inte för upphävande av en detaljplanebestämmelse.

Tillägg till

PLANBESTÄMMELSER

Underliggande detaljplaner för stadsdelen Sävsnäs (område utmed Rosendalsgatans östra del), akt 1480K-II-2783 fastställt år 1954, samt del av detaljplan för stadsdelen Sävsnäs (komplettering vid Stabbetorget), akt 1480K-II-3170 fastställt år 1967, gäller jämsides med ändringen.

Administrativa bestämmelser

Fastighetsindelingsbestämmelse fastställd år 1954 som tomtindelning för 112:e kvarteret Cittran i Sävenäs, akt 1480K-III-4641, upphävs inom planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

— • — — Planområdesgräns

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000

Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

SAMRÅDSHANDLING

Samrådshandlingarna består av:

- plankarta med bestämmelser
- grundkarta (preliminär)
- planbeskrivning
- fastighetsförteckning
- illustrationsritning
- samrådskrets

BESLUT

Diarienummer	0789/22
Planstart	2019-12-17
BN antagande	aaaa-mm-dd \$000
Laga kraft	aaaa-mm-dd

Detaljplanen är upprättad enligt PBL (2010:900) (SFS 2014:900), standard planförfarande, Boverkets planbestämmelsekatalog version 2018-08-01

PLANHANDLINGAR

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning



Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

Ändring av detaljplaner för del av stadsdelen Sävenäs i Göteborg

Göteborg 2022-10-31

Åsa Lindborg
Planchef

Fredrik Söderberg
Planarkitekt

PLANKARTA

2 -XXXX